

O G Ł O S Z E N I E
/ o zamiarze dzierżawy /

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Warszawa Filia w Łodzi działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. „o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa”, (Dz. U. z 2015 r., poz. 1014 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 1142 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy, położone na terenie **gminy WOLA KRZYSZTOPORSKA**, pow. **PIOTRKOWSKI**, w woj. **ŁÓDZKIM**.

Wykazem objęte są nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym:

OBRĘB GEODEZYJNY	NR DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI /ha/	UŻYTKI /ha/	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny /dt pszenicy/	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ
MIŁAKÓW	69	½ z 3,39	RV – 0,16; ŁV – 1,42; PsV – 1,37; LsV – 0,37; W – 0,07	1,8	PT1P /00093412/5
PIEKARY	397 398	2,45	ŁIV – 0,5900; ŁV – 0,4700; RV – 1,1400; RVI – 0,2500	2,2	PT1P /00049199/2 PT1P /00056589/5
WŁADYSŁAWÓW	97 98	1,10	RIVa – 0,67; RIVb – 0,26; ŁIV – 0,05; PsIII – 0,12;	3,4	PT1P /00093414/9

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w Sądzie Rejonowym w **Piotrkowie Trybunalskim**. Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w nieruchomości. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Woli Krzysztoporskiej Nr XLIX/404/2014 z 30.10.2014r. w/w nieruchomości określone są jako:

- obręb geodezyjny MIŁAKÓW, działka nr: 69 – tereny upraw polowych, łąk, pastwisk, zadrzewień śródpolnych (R); tereny lasów (ZL);
- obręb geodezyjny PIEKARY, działki nr: 397, 398 – tereny upraw polowych, łąk, pastwisk, zadrzewień śródpolnych (R) – przez teren działek przepływa rzeka Bogdanówka;
- obręb geodezyjny WŁADYSŁAWÓW, działki nr: 97, 98 – tereny upraw polowych, łąk, pastwisk, zadrzewień śródpolnych (R); teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN);

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres do dnia 30 września 2022 roku.

Przedmiotem dzierżawy działki 69 w obrębie geodezyjnym MIŁAKÓW jest udział 1/2 część w nieruchomości.

Opisane wyżej nieruchomości będą podlegały wydzierżawieniu w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce, forma i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości, można uzyskać w Agencji Nieruchomości Rolnych w Łodzi, ul. Północna 27/29, telefon: (42) 636 53 26, wew.30, tel. kom. 662 187 543 (Tomasz Guzik).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń: właściwych miejscowo sołtysów, Urzędu Gminy w **Woli Krzysztoporskiej**, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego /Biurowie Powiatowym w Piotrkowie Trybunalskim/, siedzibie Filii, na stronie internetowej www.anr.gov.pl poprzez zakładkę „oferty nieruchomości”.